

Aigues-Mortes

Ce projet concerne la construction de 36 logements dans la ZAC des Boudres à Aigues-Mortes sur un terrain de 7535 m², divisé en 4 macro lots. Ces lots sont délimités au nord par le canal du Rhône à Sète. Le règlement de la ZAC prévoyait un alignement des logements sur la limite nord des lots. Afin de respecter cette contrainte et donner une façade nord "noble" sur le canal, de la pierre de Vers (Pont du Gard) a été employée, ce qui permet d'utiliser la matière brute, sans artifices et également de donner de la profondeur aux percements. Cette façade se trouve dans l'alignement de la tour de Constance lorsque l'on en a une vision depuis le pont de la RD. Les toitures sont principalement en tuiles ocre, avec certaines parties, notamment les garages, recouvertes de toitures terrasses pour éviter la multiplication des pans.

LIEU Aigues-Mortes, 30220 [Hérault]

MAÎTRISE D'OUVRAGE Privé | SNC Languedoc Terrains

SURFACE 5 946m²

PROGRAMME Logements groupés

COÛT 5 00 000 € HT

PHASE Livré en 2005

MISSION Complète

EQUIPE SNC Languedoc Terrains (MOA), Cabinet Bosc&Rouaud (Maîtrise d'œuvre), P.E.R Ingénierie (Structure), Cabinet Poujol – Lacombe (Fluides), Alpes Contrôles (Bureau contrôle), BCC (Économiste)