

Chez Agathe

Située en région méditerranéenne, cette maison est bordée d'un espace boisé qui a influencé le projet, notamment en termes de vues et d'intimité des ouvertures. En proie aux fortes chaleurs du sud, elle a été conçue pour offrir une ventilation naturelle afin d'éviter la climatisation, l'architecture intègre des solutions pour limiter l'entrée de chaleur estivale tout en permettant une bonne luminosité. L'épaisseur de façade et la forme de L refermé sur lui-même offrent un ombrage plus qu'agréable lors des fortes chaleurs. La construction, en bois et maçonnerie, répond à la pérennité du bâti pérenne, le respect du site et participe aux ambiances souhaitées. Les matériaux locaux comme le bardage et la pierre naturelle pour le sol ont été privilégiés.

Une attention particulière a été portée aux détails : le bardage bois s'intègre aux volumes maçonnés sans qu'aucune jonction ne soit visible. Les cadres des menuiseries sont également invisibles, renforçant la relation intérieur/extérieur.

Par sa simple morphologie, les volumes proposent une solution efficace aux enjeux du site, notamment environnementaux. Le terrain accidenté est géré par un volume annexe avec une rampe qui rejoint le niveau d'entrée du RDC. La maison comprend deux volumes : le principal abrite une grande pièce de vie, une chambre, une salle de bain, et une buanderie, tandis que le secondaire offre un espace de travail. À l'étage, une suite parentale s'ouvre sur la terrasse.

LIEU Castelnau-le-Lez, 34170 [Hérault]

MAÎTRISE D'OUVRAGE Privé

SURFACE 191m²

PROGRAMME Maison individuelle

COUT 623 774 € HT

PHASE Livré en 2023

MISSION Complète

EQUIPE Calder-Ingénierie (Structure), DEXO (Thermique)

PHOTOS Raphaël Fourau

PRIX Trophées de la construction 2024 | Finaliste de la catégorie constructions – Logement individuel